

AVISO

Reducción de capital social de MATRITENSE REAL ESTATE SOCIMI, S.A. por modificación del valor nominal de las acciones.

BME GROWTH

29 de octubre de 2025

Como consecuencia de los acuerdos adoptados por **MATRITENSE REAL ESTATE SOCIMI, S.A.**, con NIF A-88624408, en su reunión de la Junta General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas celebrada el 6 de junio de 2023, elevados a público mediante escritura de 6 de septiembre de 2023 debidamente inscrita en el Registro Mercantil de Madrid en fecha 21 de septiembre de 2023, relativos a la disminución del capital social por devolución de aportaciones a los accionistas en la cantidad de 1.824.823,53 euros, así como en los acuerdos adoptados en su reunión de la Junta General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas celebrada el 27 de junio de 2025, elevados a público mediante escritura de 5 de septiembre de 2025 debidamente inscrita en el Registro Mercantil de Madrid en fecha 9 de octubre de 2025, relativos a la disminución del capital social por compensación de pérdidas de años anteriores en la cantidad de 4.257.921,57 euros, mediante la disminución conjunta del valor nominal de cada una de las 20.275.817 acciones, desde 1,00 euro de valor nominal por acción actual hasta 0,70 euros de nuevo valor nominal por acción, el capital social ha pasado de la cifra de 20.275.817,00 euros actuales a la de 14.193.071,90 euros.

A la vista de la documentación aportada, en aplicación de lo previsto por el Reglamento de funcionamiento de BME MTF Equity y la Circular 1/2025, de 10 de abril, sobre requisitos y procedimiento aplicables a la incorporación y exclusión en el segmento de negociación BME Growth de BME MTF Equity, se ha acordado lo siguiente:

PRIMERO: Que se excluyan de negociación en el segmento de negociación BME Growth de BME MTF Equity, con efectos de 31 de octubre de 2025, inclusive, 20.275.817 acciones de **MATRITENSE REAL ESTATE SOCIMI, S.A.** de 1 euro de valor nominal cada una de ellas, que representan un capital social de 20.275.817,00 euros, totalmente desembolsadas, representadas en anotaciones en cuenta y con Código ISIN ES0105656005.

SEGUNDO: Que se incorporen a negociación en el segmento de negociación BME Growth de BME MTF Equity, con efectos del 31 de octubre de 2025, inclusive, 20.275.817 acciones de **MATRITENSE REAL ESTATE SOCIMI, S.A.** de 0,70 euros de valor nominal cada una de ellas, que representan un capital social de 14.193.071,90 euros, totalmente desembolsadas, representadas en anotaciones en cuenta y con Código ISIN ES0105656005.

Lo que se pone en conocimiento del público en general a los efectos oportunos.

Madrid, 29 de octubre de 2025

EL DIRECTOR GERENTE

Jesús González Nieto-Márquez

AVISO

BME GROWTH

BOLSAS Y MERCADOS ESPAÑOLES, SISTEMAS DE NEGOCIACIÓN, S.A., domicilio social en Madrid, Plaza de la Lealtad 1, NIF A84636240 e inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, en el tomo 22479, folio 40, hoja número M-401653.